

UZNESENIA

z 2. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Ľubiša, ktoré sa konalo dňa 05.03.2026

Prítomní: Jozef Sklenčár, starosta obce

Poslanci: 7 / 7 Ing. Lukáš Černega, Ing. Ján Džugan, Tomáš Hospody, Vlasta Kridlová, Ing. Renáta Olenočinová, Tomáš Šepel'a, Marián Škovran

Nepřítomní: ---

Ďalší prítomní: Ing. Agáta Černegová, Silvia Jenčíková - zamestnanci obce

Uznesenie č. 7/2026

Obecné zastupiteľstvo obce Ľubiša

a) berie na vedomie:

1. Určenie zapisovateľa: Silvia Jenčíková
2. Určenie overovateľov zápisnice: Ing. Ján Džugan, Marián Škovran

b) schvaľuje:

1. program rokovania zasadnutia Obecného zastupiteľstva
2. návrhovú komisiu: Tomáš Šepel'a, Ing. Renáta Olenočinová

Hlasovanie:

Za:	7	Ing. Lukáš Černega, Ing. Ján Džugan, Tomáš Hospody, Vlasta Kridlová, Ing. Renáta Olenočinová , Tomáš Šepel'a, Marián Škovran
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	0	
Nehlasovali:	0	

06.03.2026

Jozef Sklenčár
starosta obce

Uznesenie č. 8/2026

Obecné zastupiteľstvo obce Ľubiša podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

berie na vedomie:

- informáciu o plnení uznesení z predchádzajúcich zasadnutí Obecného zastupiteľstva.

Hlasovanie:

Za:	7	Ing. Lukáš Černega, Ing. Ján Džugan, Tomáš Hospody, Vlasta Kridlová, Ing. Renáta Olenočinová , Tomáš Šepeľa, Marián Škovran
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	0	
Nehlasovali:	0	

06.03.2026

Jozef Sklenčár
starosta obce

Uznesenie č. 9/2026

Obecné zastupiteľstvo obce Ľubiša

schvaľuje:

1. realizáciu investície: „**Zníženie energetickej náročnosti budovy Obecný dom v obci Ľubiša**“ (ďalej len „Projekt“) vo výške **792 252,61 EUR**;
2. prijatie dotácie z Environmentálneho fondu vo výške **752 639,98 EUR** (v súlade s bodom č. 1) na financovanie Projektu;
3. zabezpečenie finančných prostriedkov z vlastných zdrojov obce Ľubiša na spolufinancovanie Projektu, a to minimálne vo výške **5 % z oprávnených nákladov** Projektu a ich použitie na spolufinancovanie Projektu;
4. návrh zmluvy o poskytnutí podpory z Environmentálneho fondu formou dotácie.

Hlasovanie:

Za:	7	Ing. Lukáš Černega, Ing. Ján Džugan, Tomáš Hospody, Vlasta Kridlová, Ing. Renáta Olenočinová , Tomáš Šepel'a, Marián Škovran
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	
Nehlasovali:	0	

06.03.2026

Jozef Sklenčár
starosta obce

Uznesenie č. 10/2026

Obecné zastupiteľstvo obce Ľubiša

schvaľuje:

kúpu spoluvlastníckych podielov na parcelách, ktoré boli vytvorené geometrickým plánom 46053328 – 19 /2022 vyhotoviteľa GeoReal East s.r.o., Strojárska 3995/113, 0369 01 Snina, úradne overeným Okresným úradom Humenné, katastrálnym odborom dňa 11.04.2022 pod G1 – 112/2022, v zmysle Územného plánu obce Ľubiša, prerokovaného a schváleného Obecným zastupiteľstvom v Ľubiši, uznesením č. 34/2021 zo dňa 10.11.2021, a Zmien a doplnkov č. 1, prerokovaných a schválených Obecným zastupiteľstvom v Ľubiši, uznesením 4/2024 zo dňa 20.03.2024, a to:

- **vedených na LV 1136**

- KNC 16/1, druh pozemku: záhrada, o výmere 4 m²
- 19/1, druh pozemku: záhrada, o výmere 43 m²
- 24/1, druh pozemku: záhrada, o výmere 160 m²
- 27/1, druh pozemku: záhrada, o výmere 433 m²
- 30/2, druh pozemku: ttp, o výmere 25 m²
- 33, druh pozemku: záhrada, o výmere 366 m²
- 35/3, druh pozemku: ostatná plocha, o výmere 2171 m²
- 46, druh pozemku: záhrada, o výmere 8 m²
- 47, druh pozemku: záhrada, o výmere 12 m²
- 54, druh pozemku: záhrada, o výmere 28 m²
- 62, druh pozemku: záhrada, o výmere 237 m²
- 63, druh pozemku: záhrada, o výmere 243 m²
- 71, druh pozemku: záhrada, o výmere 325 m²
- 78, druh pozemku: záhrada, o výmere 443 m²
- 79/1, druh pozemku: záhrada, o výmere 137 m²
- 86/2, druh pozemku: záhrada, o výmere 8 m²
- 108, druh pozemku: záhrada, o výmere 136 m²
- 119/1, druh pozemku: záhrada, o výmere 141 m²
- 120/1, druh pozemku: záhrada, o výmere 220 m²
- 128, druh pozemku: záhrada, o výmere 138 m²
- 129, druh pozemku: záhrada, o výmere 107 m²
- 136, druh pozemku: záhrada, o výmere 52 m²
- 137, druh pozemku: záhrada, o výmere 53 m²
- 146, druh pozemku: záhrada, o výmere 53 m²
- 147, druh pozemku: záhrada, o výmere 55 m²
- 152/2, druh pozemku: záhrada, o výmere 37 m²
- 152/3, druh pozemku: záhrada, o výmere 4 m²
- 153/2, druh pozemku: záhrada, o výmere 30 m²
- 153/3, druh pozemku: záhrada, o výmere 8 m²
- 161/2, druh pozemku: záhrada, o výmere 15 m²
- 161/3, druh pozemku: záhrada, o výmere 10 m²
- 162/2, druh pozemku: záhrada, o výmere 8 m²
- 171/2, druh pozemku: záhrada, o výmere 11 m²
- 172, druh pozemku: záhrada, o výmere 17 m²
- 179/2, druh pozemku: záhrada, o výmere 24 m²
- 180/2, druh pozemku: záhrada, o výmere 28 m²

187/2, druh pozemku: záhrada, o výmere 32 m²
188/2, druh pozemku: záhrada, o výmere 17 m²
195/2, druh pozemku: záhrada, o výmere 29 m²
195/3, druh pozemku: záhrada, o výmere 12 m²
196/2, druh pozemku: záhrada, o výmere 51 m²
203, druh pozemku: záhrada, o výmere 49 m²
206, druh pozemku: záhrada, o výmere 93 m²
213/1, druh pozemku: záhrada, o výmere 144 m²
213/2, druh pozemku: záhrada, o výmere 28 m²
222/2, druh pozemku: záhrada, o výmere 119 m²
223/2, druh pozemku: zast. pl., o výmere 13 m²
298/5, druh pozemku: zast. pl., o výmere 308 m²
298/6, druh pozemku: zast. pl., o výmere 36 m²
298/7, druh pozemku: zast. pl., o výmere 327 m²
674/1, druh pozemku: ost. pl., o výmere 5212 m²
674/2, druh pozemku: ost. pl., o výmere 1319 m²
675, druh pozemku: zast. pl., o výmere 217 m²
676/20, druh pozemku: ost. pl., o výmere 732 m²
676/21, druh pozemku: ost. pl., o výmere 5193 m²
676/22, druh pozemku: ost. pl., o výmere 1473 m²
676/23, druh pozemku: ost. pl., o výmere 7603 m²
676/24, druh pozemku: ost. pl., o výmere 5801 m²
676/25, druh pozemku: ost. pl., o výmere 49 m²
676/26, druh pozemku: ost. pl., o výmere 92 m²
676/27, druh pozemku: ost. pl., o výmere 53 m²
676/28, druh pozemku: ost. pl., o výmere 1005 m²
676/29, druh pozemku: ost. pl., o výmere 244 m²
845/1, druh pozemku: zast. pl., o výmere 619 m²
845/2 druh pozemku: zast. pl., o výmere 646 m²

- vedených na LV 1134

KNC 100/3, druh pozemku: zast. pl., o výmere 1 m²

- vedených na LV 380

KNC 100/1, druh pozemku: zast. pl., o výmere 407 m²

100/2, druh pozemku: zast. pl., o výmere 33 m²

- vedených na LV 745

KNC 99, druh pozemku: záhrada, o výmere 356 m²,

- vedených na LV 1050

KNC 245, druh pozemku: zast. pl., o výmere 174 m²,

- vedených na LV 744

KNC 249, druh pozemku: záhrada, o výmere 153 m²,

- vedených na LV 525

KNC 248, druh pozemku: zast. pl., o výmere 128 m²,

v katastrálnom území Ľubiša,

za všeobecnú hodnotu nehnuteľností: 2,09 EUR za 1 m², stanovenú Znaleckým posudkom číslo 144/2024, ku dňu 19.12.2024, pre predávajúceho: B2 AGRO s.r.o., Podrybnícka 2741/1, 069 01 Snina, IČO: 51154153.

Hlasovanie:

Za:	7	Ing. Lukáš Černega, Ing. Ján Džugan, Tomáš Hospody, Vlasta Kridlová, Ing. Renáta Olenočinová , Tomáš Šepeľa, Marián Škovran
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	
Nehlasovali:	0	

06.03.2026

Jozef Sklenčár
starosta obce

Uznesenie č. 11/2026

Obecné zastupiteľstvo obce Ľubiša

berie na vedomie:

- Ročnú správu hlavnej kontrolórky o výsledkoch finančnej kontroly v roku 2025 v obci Ľubiša
- Správu z kontroly prevodov nehnuteľného majetku obce, ktorého všeobecná hodnota prevýšila 20 000 EUR za rok 2025
- Správu z finančnej kontroly č. 1/2025 – kontrola zverejňovania informácií na web stránke
- Správu z finančnej kontroly č. 2/2025 – kontrola pokladničných dokladov
- Správu z finančnej kontroly č. 3/2025 – kontrola plnenia rozpočtu obce za rok 2025
- Správu z finančnej kontroly č. 4/2025 – kontrola výročnej správy

Hlasovanie:

Za:	7	Ing. Lukáš Černega, Ing. Ján Džugan, Tomáš Hospody, Vlasta Kridlová, Ing. Renáta Olenočinová , Tomáš Šepeľa, Marián Škovran
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	
Nehlasovali:	0	

06.03.2026

Jozef Sklenčár
starosta obce